

Öffentliche Bekanntmachung

Der Landkreis Ahrweiler bietet Wiesen- und Waldgrundstücke zum Tausch an

Um die artenreiche Eifler Natur- und Kulturlandschaft entlang der Fließgewässer in der Verbandsgemeinde Adenau langfristig zu erhalten, kauft der Landkreis Ahrweiler seit dem Jahr 2012 ufernahe Wiesen- und Waldgrundstücke im Rahmen des Naturschutzgroßprojekts Obere Ahr-Hocheifel an. Auch außerhalb der Bachauen liegende Flächen wurden erworben, um sie gegen bachnahe Grundstücke zu tauschen. Folgende Flächen werden nun zum Tausch angeboten:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche m²	Nutzung	
Barweiler	14	8	Elsenseifen	2.638 m ²	Nadelholz	
Barweiler	14	55	Nußberg	2.722 m ²	Grünland	2.548 m ²
					Laubholz	174 m ²
Barweiler	16	42	Markstein	3015 m ²	Grünland	
Dankerath	4	52	Germershecke	1.032 m ²	Laubholz	
Dankerath	5	55	Gegen der Ayerheck	2.188 m ²	Laub- und Nadelholz	
Dankerath	6	30	Im Schankenberg	1.935 m ²	Gehölz	
Eichenbach	11	10	Auf Herztal	3.757 m ²	Laub- und Nadelholz	
Eichenbach	11	11	Auf Herztal	610 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	1	55/23	Oben in der Wespensdell	3.283 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	1	56/24	Oben in der Wespensdell	8.614 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	5	2/3	In Dederichsbüsch	10.683 m ²	Laub- und Nadelholz	
Gilgenbach	5	2/4	Im Dederichsbüsch	12.640 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	5	21	Im hintersten Wolfstal	2.065 m ²	Gehölz	294 m ²
					Grünland	1.771 m ²
Gilgenbach	6	19	In der Kisselsdell	3.612 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	6	20	Kisselsnück	15.170 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	6	21	An der Kisselsnück	1.654 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	6	27	Über dem neuen Weg	1.960 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	6	28	Über dem neuen Weg	4.342 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	6	41	Auf dem Auel	1.747 m ²	Ackerland	
Gilgenbach	6	42	Auf dem Auel	2.373 m ²	Ackerland	
Gilgenbach	15	8	Am Schefenbüsch	1.943 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	15	10	Auf der breiten Heide	4.034 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	15	11	Auf der breiten Heide	3.964 m ²	Laubholz	
Gilgenbach	17	9	Wingertsheck	2.557 m ²	Laub- und Nadelholz	
Gilgenbach	19	66	Auf Frohnerter Suhr	3.876 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	19	67	Auf Frohnerter Suhr	3.848 m ²	Nadelholz	
Gilgenbach	21	21	Mitten in der Längstrich	4.490 m ²	Laub- und Nadelholz	
Gilgenbach	22	7	Steinbirnbäume	3.876 m ²	Laubholz	

Honerath	2	80	Auf dem Knop	2.970 m ²	Grünland	
Hoffeld	10	49	Auf dem Hühnerberg	5.130 m ²	Laubholz	
Hoffeld	12	23	Im Blecker Seifen	4.580 m ²	Nadelholz	
Insul	1	13/2	An den Eichen	1.922 m ²	Grünland	825 m ²
					Laub- und Nadelholz	1.097 m ²
Insul	1	64/2	An den Eichen	1.135 m ²	Gehölz	
Insul	1	77/2	Am Vogelsang	3.890 m ²	Gehölz	
Leimbach	1	3	Hinter der Hard	3.510 m ²	Laub- und Nadelholz	
Leimbach	2	46	Reinertsbüschelchen	12.091 m ²	Laubholz	
Leimbach	2	47	Reinertsbüschelchen	7.957 m ²	Nadelholz	
Leimbach	4	48	Im Bohnenberg	1.950 m ²	Laub- und Nadelholz	
Leimbach	6	26	Auf der Steinkaul	2.616 m ²	Laubholz	
Leimbach	6	40/2	Auf der Steinkaul	3.778 m ²	Gehölz	2.803 m ²
					Laubholz	975 m ²
Leimbach	6	114	In der Birkenbach	10.360 m ²	Laub- und Nadelholz	
Leimbach	10	92	Im Quängel	165 m ²	Garten	
Lückenbach	2	108/2	Im Hölzchen	1.670 m ²	Laub- und Nadelholz	
Müsch	7	53	In der Heerstraße	3.638 m ²	Laub- und Nadelholz	
Müsch	9	57	Becherseifen	3.408 m ²	Laubholz	
Nürburg	1	1	Auf der Steinwiese	5.442 m ²	Nadelholz	
Nürburg	2	21	Im Stein	4.059 m ²	Laubholz	
Nürburg	2	94	Im Steinchen	455 m ²	Nadelholz	
Pomster	1	26	Auf dem Kirmutscheider Berg	1.740 m ²	Nadelholz	
Pomster	1	61/2	Im Klausenberg	1.718 m ²	Laub- und Nadelholz	
Pomster	15	6	Bettenberg	2.147 m ²	Laub- und Nadelholz	
Reifferscheid	10	997/6 46	Im Thelenberg	1.412 m ²	Laubholz	
Rodder	2	32	Ober Bomigsseifen	6.563 m ²	Nadelholz	
Rodder	5	85	In der Burrenbach	5.176 m ²	Laubholz	
Schuld	7	36	Im Wolfsau	5.660 m ²	Grünland	3.257 m ²
					Laubholz	2.385 m ²
Wimbach	3	96/1	Im Dährseifen	31.227 m ²	Laub- und Nadelholz	
Wirft	1	25	Im Engelberg	16.943 m ²	Laub- und Nadelholz	
Wirft	2	48/2	Im Hau	3.483 m ²	Laubholz	
Wirft	2	53	Im Hau	6.435 m ²	Nadelholz	
Wirft	8	27	Wardenberg	6.050 m ²	Laub- und Nadelholz	

Alle Tauschflächen unterliegen einem laufenden Flurbereinigungsverfahren. Somit können Tausch und Erwerb von bachnahen Grundstücken über die Flurbereinigung abgewickelt werden.

Der Wert der Tauschgrundstücke leitet sich aus den Bodenrichtwerten ab. Das gilt auch für die von Ihnen eingebrachten Tauschgrundstücke. Der Aufwuchs von Waldflächen wird nach standardisierten Methoden durch das Forstamt Adenau bewertet. Wertunterschiede sind in Geld auszugleichen.

Eine Liste und Karten, in der die Tauschgrundstücke eingetragen sind, sowie die Abgrenzung des Projektgebiets sind bei der Kreisverwaltung, Abteilung Umwelt, Frau Vogt zu den üblichen Geschäftszeiten einzusehen.

Sollten Sie Eigentümer/in eines oder mehrerer bachnaher Grundstücke im Gebiet der Verbandsgemeinde Adenau sein und Interesse haben, diese gegebenenfalls zu verkaufen oder zu tauschen, dann setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

Kontakt: Kreisverwaltung Ahrweiler, Abteilung Umwelt, Zimmer 3.45, Frau Jennifer Vogt, Wilhelmstr. 24-30, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler, Tel.: 02641/975-454, Email: Jennifer.Vogt@Kreis-Ahrweiler.de

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den
Kreisverwaltung Ahrweiler

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat